

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1	02E/033	โฉนด	48119	79	หมู่ 5	1,2,3,		2	20.00	220.00	200.00	44,000.00	1	02E/033	2	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,3,	1,184.00		6,500.00	7,696,000.00	14	18	1,385,280.00	6,310,720.00	6,354,720.00						
						1				61.50		12,300.00																				12,300.00	12,300.00	0.01
						2				137.50		27,500.00																				27,500.00	27,500.00	0.02
																			2.2	1,100.00	92.90		7,150,000.00			1,287,000.00	5,863,000.00			10,000,000.00				
						3				21.00		4,200.00							3	84.00	7.10		546,000.00			98,280.00	447,720.00			451,920.00		451,920.00	0.30	
2	03J/045	โฉนด	48787	3	หมู่ 5	1,2,1,3,		1	24.00	124.00	180.00	22,320.00	2	03J/045	22	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	340.00		6,500.00	2,210,000.00	27	85	1,878,500.00	331,500.00	353,820.00						
						1				81.50		14,670.00																				14,670.00	14,670.00	0.01
						2.1				40.25		7,245.00							2.1	331.00	97.40		2,151,500.00			1,828,775.00	322,725.00			329,970.00	50,000,000.00			
						3				2.25		405.00							3	9.00	2.60		58,500.00			49,725.00	8,775.00			9,180.00		9,180.00	0.30	
3	15M001	โฉนด	42417	146	หมู่ 5	1,2,3,	1	1	48.00	548.00	180.00	98,640.00	3	15M001	115	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,3,	144.00		6,500.00	936,000.00	19	28	262,080.00	673,920.00	772,560.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						1				512.00		92,160.00																92,160.00		92,160.00	0.01	
						2				33.00		5,940.00																5,940.00		5,940.00	0.02	
																			2.2	132.00	91.70			858,000.00		240,240.00	617,760.00	617,760.00	10,000,000.00			
						3				3.00		540.00						3	12.00	8.30			78,000.00		21,840.00	56,160.00	56,700.00	56,700.00		56,700.00	0.30	
4	01Z/00	โฉนด	30785	23	หมู่ 5	1,2,3,		1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	4	01Z/00	18	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2,2,3,	243.00			6,500.00	1,579,500.00	64	85	1,342,575.00	236,925.00	262,125.00			
						1				93.00		18,600.00																18,600.00		18,600.00	0.01	
						2				27.00		5,400.00																5,400.00		5,400.00	0.02	
																			2.2	219.00	90.10			1,423,500.00		1,209,975.00	213,525.00	213,525.00	10,000,000.00			
						3				6.00		1,200.00							3	24.00	9.90			156,000.00		132,600.00	23,400.00	24,600.00	24,600.00	24,600.00	0.30	
5	03O/002	โฉนด	42164	106	หมู่ 5	1,2,1,3,	2	3	29.00	1,129.00	310.00	349,990.00	5	03O/002	120	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,1,3,	222.50			6,500.00	1,446,250.00	12	14	202,475.00	1,243,775.00	1,593,765.00			
						1				1,073.25		332,707.50																332,707.50		332,707.50	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						2.1				48.25		14,957.50							2.1	192.50	86.50		1,251,250.00			175,175.00	1,076,075.00		1,091,032.50	50,000,000.00			
						3				7.50		2,325.00							3	30.00	13.50		195,000.00			27,300.00	167,700.00		170,025.00		170,025.00	0.30	
6	03J/089	โฉนด	25070	54	หมู่ 5	1,2,3,		3	66.00	366.00	200.00	73,200.00	6	03J/089	132	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	229.92		6,500.00	1,494,480.00	4	4	59,779.20	1,434,700.80	1,507,900.80					
						1				308.50		61,700.00																	61,700.00		61,700.00	0.01	
						2				38.00		7,600.00																	7,600.00		7,600.00	0.02	
																			2.2	152.40	66.30		990,600.00			39,624.00	950,976.00		950,976.00	10,000,000.00			
						3				19.50		3,900.00							3	77.52	33.70		503,880.00			20,155.20	483,724.80		487,624.80		487,624.80	0.30	
7	02Z/00	โฉนด	61715	290	หมู่ 5	1,2,1,3,		1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	7	02Z/00	130	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,1,3,	238.35		6,500.00	1,549,275.00	7	7	108,449.25	1,440,825.75	1,477,025.75					
						1				121.25		24,250.00																	24,250.00		24,250.00	0.01	
						2.1				51.25		10,250.00							2.1	204.75	85.90		1,330,875.00			93,161.25	1,237,713.75		1,247,963.75	50,000,000.00			
						3				8.50		1,700.00							3	33.60	14.10		218,400.00			15,288.00	203,112.00		204,812.00		204,812.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน) 3. อื่นๆ 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
8	03E/015	โฉนด	25895	28	หมู่ 5	1,2,3,	1	2	44.00	644.00	200.00	128,800.00	8	03E/015	99	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	302.40			6,500.00	1,965,600.00	24	93	1,828,008.00	137,592.00	266,392.00						
						1				495.50		99,100.00																				99,100.00	99,100.00	0.01	
						2				127.50		25,500.00																				25,500.00	25,500.00	0.02	
																			2.1	718.00	237.40		4,667,000.00				4,340,310.00	326,690.00			326,690.00	50,000,000.00			
						3				21.00		4,200.00																				4,200.00	4,200.00	0.30	
													9	03E/015	82	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	500.00				6,500.00	3,250,000.00	17	60	1,950,000.00	1,300,000.00	1,300,000.00					
																			2.1	718.40	143.70		4,669,600.00				2,801,760.00	1,867,840.00			1,867,840.00	50,000,000.00			
																			3	84.00	16.80		546,000.00				327,600.00	218,400.00			218,400.00	218,400.00	0.30		
9	01V/00	โฉนด	15026	50	หมู่ 5	1,2,1,		3	86.00	386.00	200.00	77,200.00	10	01V/00	79	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	380.00			6,500.00	2,470,000.00	27	85	2,099,500.00	370,500.00	447,700.00						
						1				338.50		67,700.00																				67,700.00	67,700.00	0.01	
						2.1				47.50		9,500.00							2.1	384.00	101.10		2,496,000.00				2,121,600.00	374,400.00			383,900.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
10	02V/00	โฉนด	42163	105	หมู่ 5	1,2.1,	2	3	39.00	1,139.00	200.00	227,800.00	11	02V/00	7	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,3,	743.75			6,500.00	4,834,375.00	22	85	4,109,218.75	725,156.25	952,956.25									
						1				1,049.00		209,800.00																										
						2.1				90.00		18,000.00							2.1	720.00	96.80		4,680,000.00			3,978,000.00	702,000.00	720,000.00	50,000,000.00									
																			3	23.75	3.20		154,375.00			131,218.75	23,156.25	23,156.25							23,156.25	0.30		
11	03J/056	โฉนด	58491	13	หมู่ 5	2,		1	6.00	106.00	200.00	21,200.00	12	03J/056	133	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	178.60			6,500.00	1,160,900.00	5	5	58,045.00	1,102,855.00	1,124,055.00									
						2				106.00		21,200.00																									21,200.00	0.02
																				2.2	178.60	100.00		1,160,900.00			58,045.00	1,102,855.00	1,102,855.00	10,000,000.00								
12	03J/018	โฉนด	41784	99	หมู่ 5	2.1,		2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	13	03J/018	86+	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	490.60			6,500.00	3,188,900.00	72	85	2,710,565.00	478,335.00	523,335.00									
						2.1				225.00		45,000.00								2.1	490.60	100.00		3,188,900.00			2,710,565.00	478,335.00	523,335.00	50,000,000.00								
13	03V/00	โฉนด	41784	99	หมู่ 5	2.1,		2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	14	03V/00	121	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	145.70			6,500.00	947,050.00	9	9	85,234.50	861,815.50	906,815.50									
						2.1				225.00		45,000.00								2.1	145.70	100.00		947,050.00			85,234.50	861,815.50	906,815.50	50,000,000.00								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
14	03F/030	โฉนด	41910	102	หมู่ 5	2.1,		1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	15	03F/030	64	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.1,	265.65		6,500.00	1,726,725.00	18	65	1,122,371.25	604,353.75	636,353.75				
						2.1				160.00		32,000.00							2.1	265.65	100.00		1,726,725.00			1,122,371.25	604,353.75	636,353.75	50,000,000.00			
15	03F/031	โฉนด	15025	35	หมู่ 5	2,		1	51.00	151.00	200.00	30,200.00	16	03F/031	13	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	247.00		6,500.00	1,605,500.00	32	54	866,970.00	738,530.00	768,730.00				
						2				151.00		30,200.00																30,200.00		30,200.00	0.02	
																			2.2	247.00	100.00		1,605,500.00			866,970.00	738,530.00	738,530.00	10,000,000.00			
16	03F/029	โฉนด	14468	34	หมู่ 5	2.1,		2	52.00	252.00	200.00	50,400.00	17	03F/029	16	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	489.90		6,500.00	3,184,350.00	52	85	2,706,697.50	477,652.50	528,052.50				
						2.1				252.00		50,400.00							2.1	489.90	100.00		3,184,350.00			2,706,697.50	477,652.50	528,052.50	50,000,000.00			
17	03V/060	โฉนด	48464	1	หมู่ 5	1,2,	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00	18	03V/060	68	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	517.50		6,500.00	3,363,750.00	22	85	2,859,187.50	504,562.50	598,762.50				
						1				563.32		84,498.00																84,498.00		84,498.00	0.01	
						2				64.68		9,702.00																9,702.00		9,702.00	0.02	
																			2.2	517.50	100.00		3,363,750.00			2,859,187.50	504,562.50	504,562.50	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง ตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดินหรือ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
18	03F/024	โฉนด	54689	42	หมู่ 5	1,2,		3	9.00	309.00	200.00	61,800.00	19	03F/024	62	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	484.00		6,500.00	3,146,000.00	9	26	817,960.00	2,328,040.00	2,389,840.00								
						1				248.50		49,700.00																					49,700.00		49,700.00	0.01
						2				60.50		12,100.00																				12,100.00		12,100.00	0.02	
																			2.2	484.00	100.00		3,146,000.00			817,960.00	2,328,040.00		2,328,040.00	10,000,000.00						
19	01Q/009	โฉนด	54688	41	หมู่ 5	1,2,1,		3	34.00	334.00	200.00	66,800.00	20	01Q/009	9	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	499.50		6,500.00	3,246,750.00	32	85	2,759,737.50	487,012.50	553,812.50								
						1				271.57		54,314.00																			54,314.00		54,314.00	0.01		
						2.1				62.43		12,486.00							2.1	499.50	100.00		3,246,750.00			2,759,737.50	487,012.50		499,498.50	50,000,000.00						
20	03F/028	โฉนด	54690	43	หมู่ 5	2,		2	67.00	267.00	200.00	53,400.00	21	03F/028	40	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	402.60		6,500.00	2,616,900.00	27	85	2,224,365.00	392,535.00	445,935.00								
						2				267.00		53,400.00																		53,400.00		53,400.00	0.02			
																			2.2	402.60	100.00		2,616,900.00			2,224,365.00	392,535.00		392,535.00	10,000,000.00						
21	03J/058	โฉนด	58489	11	หมู่ 5	2.1,		2	11.00	211.00	200.00	42,200.00	22	03J/058	101	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,	190.40		6,500.00	1,237,600.00	7	7	86,632.00	1,150,968.00	1,193,168.00								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2.1				211.00		42,200.00							2.1	190.46	100.00		1,237,990.00			86,659.30	1,151,330.70		1,193,530.70	50,000,000.00		
22	04V/00	โฉนด	25070	54	หมู่ 5	2.1,		2	65.00	265.00	200.00	53,000.00	23	04V/00	96	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	234.00		6,500.00	1,521,000.00	42	74	1,125,540.00	395,460.00	448,460.00				
						2.1				265.00		53,000.00							2.1	234.00	100.00		1,521,000.00			1,125,540.00	395,460.00	448,460.00	50,000,000.00			
23	15F/010	โฉนด	62256	300	หมู่ 5	2,		1	95.00	195.00	180.00	35,100.00	24	15F/010	63	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	97.75		6,500.00	635,375.00	17	24	152,490.00	482,885.00	517,985.00				
						2				195.00		35,100.00							2.2	97.75	100.00		635,375.00			152,490.00	482,885.00	482,885.00	10,000,000.00	35,100.00	35,100.00	0.02
24	05V/00	โฉนด	5824	379	หมู่ 5	1,2.1,		3	63.00	363.00	200.00	72,600.00	25	05V/00	108	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	428.04		6,500.00	2,782,260.00	27	85	2,364,921.00	417,339.00	489,939.00				
						1				309.50		61,900.00																	61,900.00	61,900.00	0.01	
						2.1				53.50		10,700.00							2.1	428.04	100.00		2,782,260.00			2,364,921.00	417,339.00	428,039.00	50,000,000.00			
25	06V/00	โฉนด	64391	105	หมู่ 5	2.1,		1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	26	06V/00	52	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	280.80		6,500.00	1,825,200.00	37	85	1,551,420.00	273,780.00	295,180.00				
						2.1				107.00		21,400.00							2.1	280.00	99.70		1,820,000.00			1,547,000.00	273,000.00	294,400.00	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
26	07V/00	น.ส.3	741	104	หมู่ 5	2.1,		1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	27	07V/00	52/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	281.60		6,500.00	1,830,400.00	37	85	1,555,840.00	274,560.00	295,560.00							
						2.1				105.00		21,000.00							2.1	281.16	99.80		1,827,540.00			1,553,409.00	274,131.00		295,131.00	50,000,000.00					
27	15F/015	โฉนด	44336	241	หมู่ 5	2.1,		1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	28	15F/015	55/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	385.00		6,500.00	2,502,500.00	34	85	2,127,125.00	375,375.00	403,375.00							
						2.1				140.00		28,000.00							2.1	385.00	100.00		2,502,500.00			2,127,125.00	375,375.00		403,375.00	50,000,000.00					
28	08V/00	โฉนด	65287	380	หมู่ 5	1,2.1,	1		97.00	497.00	200.00	99,400.00	29	08V/00	76	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	264.00		6,500.00	1,716,000.00	22	85	1,458,600.00	257,400.00	356,800.00							
						1				464.00		92,800.00																				92,800.00		92,800.00	0.01
						2.1				33.00		6,600.00							2.1	264.00	100.00		1,716,000.00			1,458,600.00	257,400.00		264,000.00	50,000,000.00					
29	09V/00	โฉนด	740	94	หมู่ 5	2.1,		1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	30	09V/00	43/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	237.60		6,500.00	1,544,400.00	17	60	926,640.00	617,760.00	638,360.00							
						2.1				103.00		20,600.00							2.1	237.60	100.00		1,544,400.00			926,640.00	617,760.00		638,360.00	50,000,000.00					
30	03J/020	โฉนด	15054	49	หมู่ 5	2,		1	94.00	194.00	150.00	29,100.00	31	03J/020	123	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	123.24		6,500.00	801,060.00	8	8	64,084.80	736,975.20	766,075.20							
						2				194.00		29,100.00																				29,100.00		29,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																			2.2	483.74	392.50		3,144,310.00			251,544.80	2,892,765.20		2,892,765.20	10,000,000.00							
												32	03J/020	84	5	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	360.50		6,500.00	2,343,250.00	42	85	1,991,762.50	351,487.50	351,487.50									
																			2.2	483.74	134.20		3,144,310.00			2,672,663.50	471,646.50		471,646.50	10,000,000.00							
31	03F/012	โฉนด	54532	9	หมู่ 5	2,		1	48.00	148.00	200.00	29,600.00	33	03F/012	14/1	5	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	216.00		6,500.00	1,404,000.00	22	85	1,193,400.00	210,600.00	240,200.00								
						2				148.00		29,600.00																29,600.00			29,600.00			0.02			
																			2.2	216.00	100.00		1,404,000.00			1,193,400.00	210,600.00		210,600.00	10,000,000.00							
32	10V/00	โฉนด	15033	48	หมู่ 5	1,2.1,	1		77.00	477.00	200.00	95,400.00	34	10V/00	32	5	100	บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	104.00		6,500.00	676,000.00	87	93	628,680.00	47,320.00	142,720.00								
						1				451.00		90,200.00																90,200.00			90,200.00			0.01			
						2.1				26.00		5,200.00							2.1	104.00	100.00		676,000.00			628,680.00	47,320.00		52,520.00	50,000,000.00							
33	15B/008	โฉนด	60410	285	หมู่ 5	1,2.1,	2		55.00	855.00	260.00	222,300.00	35	15B/008	92	5	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	649.60		6,500.00	4,222,400.00	77	85	3,589,040.00	633,360.00	855,660.00								
						1				773.80		201,188.00																201,188.00			201,188.00			0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2.1				81.20		21,112.00							2.1	649.60	100.00		4,222,400.00			3,589,040.00	633,360.00		654,472.00	50,000,000.00		
34	03J/044	โฉนด	15043	39	หมู่ 5	2.1,			70.00	70.00	200.00	14,000.00	36	03J/044	19/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	427.50		6,500.00	2,778,750.00	36	85	2,361,937.50	416,812.50	430,812.50				
						2.1			70.00		14,000.00								2.1	427.50	100.00		2,778,750.00			2,361,937.50	416,812.50		430,812.50	50,000,000.00		
35	11V/00	โฉนด	53761	10	หมู่ 5	2.1,			78.00	78.00	200.00	15,600.00	37	11V/00	59	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	297.60		6,500.00	1,934,400.00	20	75	1,450,800.00	483,600.00	499,200.00				
						2.1			78.00		15,600.00								2.1	297.60	100.00		1,934,400.00			1,450,800.00	483,600.00		499,200.00	50,000,000.00		
36	03J/042	โฉนด	53760	9	หมู่ 5	2.1,			94.00	94.00	200.00	18,800.00	38	03J/042	17/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	323.00		6,500.00	2,099,500.00	27	85	1,784,575.00	314,925.00	333,725.00				
						2.1			94.00		18,800.00								2.1	323.00	100.00		2,099,500.00			1,784,575.00	314,925.00		333,725.00	50,000,000.00		
37	03J/039	โฉนด	53758	7	หมู่ 5	2.1,		1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	39	03J/039	17	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	440.00		6,500.00	2,860,000.00	27	85	2,431,000.00	429,000.00	456,800.00				
						2.1			39.00	139.00	27,800.00								2.1	440.00	100.00		2,860,000.00			2,431,000.00	429,000.00		456,800.00	50,000,000.00		
38	03D/005	โฉนด	42990	17	หมู่ 5	1,2.1,	3		30.00	1,230.00	180.00	221,400.00	40	03D/005	6	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดี่ยว	2.1,	102.60		6,500.00	666,900.00	28	93	620,217.00	46,683.00	268,083.00				
						1				1,204.40		216,792.00																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2.1				25.60		4,608.00							2.1	102.60	100.00		666,900.00			620,217.00	46,683.00		51,291.00	50,000,000.00						
39	03J/051	โฉนด	63607	19	หมู่ 5	2.1,		1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	41	03J/051	19	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	225.25		6,500.00	1,464,125.00	12	14	204,977.50	1,259,147.50	1,287,347.50								
						2.1				141.00		28,200.00							2.1	225.25	100.00		1,464,125.00			204,977.50	1,259,147.50	1,287,347.50	50,000,000.00							
40	03J/038	โฉนด	53757	6	หมู่ 5	2.1,		1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	42	03J/038	8	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	429.00		6,500.00	2,788,500.00	32	85	2,370,225.00	418,275.00	442,875.00								
						2.1				123.00		24,600.00							2.1	429.00	100.00		2,788,500.00			2,370,225.00	418,275.00	442,875.00	50,000,000.00							
41	15G/008	โฉนด	42415	144	หมู่ 5	1,2,		2	3.00	803.00	110.00	88,330.00	43	15G/008	107	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,2.2,	371.80		6,500.00	2,416,700.00	32	85	2,054,195.00	362,505.00	450,835.00								
						1				726.56		79,921.60																					79,921.60		79,921.60	0.01
						2				76.44		8,408.40																					8,408.40		8,408.40	0.02
																			2.1	371.80	100.00		2,416,700.00			2,054,195.00	362,505.00	362,505.00	50,000,000.00							
																			2.2	611.40	164.40		3,974,100.00			3,377,985.00	596,115.00	596,115.00	10,000,000.00							
													44	15G/008	37	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	239.76		6,500.00	1,558,440.00	17	60	935,064.00	623,376.00	623,376.00								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง ตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
																		2.2	611.40	255.00		3,974,100.00			2,384,460.00	1,589,640.00				1,589,640.00	10,000,000.00				
42	03J/041	โฉนด	53750	8	หมู่ 5	2.1,		1		100.00	200.00	20,000.00	45	03J/041	46	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	374.00		6,500.00	2,431,000.00	25	85	2,066,350.00	364,650.00	384,650.00							
						2.1				100.00		20,000.00							2.1	374.00	100.00		2,431,000.00			2,066,350.00	364,650.00		384,650.00	50,000,000.00					
43	15H/012	โฉนด	44331	317	หมู่ 5	1,2,	3		19.00	1,219.00	60.00	73,140.00	46	15H/012	144	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	50.70		6,500.00	329,550.00	3	9	29,659.50	299,890.50	373,030.50							
						1				1,206.33		72,379.80																				72,379.80		72,379.80	0.01
						2				12.67		760.20																			760.20		760.20	0.02	
																				2.2	50.70	100.00		329,550.00			29,659.50	299,890.50		299,890.50	10,000,000.00				
44	15G/003	โฉนด	42306	141	หมู่ 5	1,2.1,	8	2	36.00	3,436.00	80.00	274,880.00	47	15G/003	126	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	36.00		6,500.00	234,000.00	5	15	35,100.00	198,900.00	473,780.00							
						1				3,427.00		274,160.00																			274,160.00		274,160.00	0.01	
						2.1				9.00		720.00								2.1	36.00	100.00		234,000.00			35,100.00	198,900.00		199,620.00	50,000,000.00				
45	12V/00	โฉนด	65288	347	หมู่ 5	2.1,		1	60.00	160.00	100.00	16,000.00	48	12V/00	48	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	372.40		6,500.00	2,420,600.00	22	85	2,057,510.00	363,090.00	379,090.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						2.1				160.00		16,000.00							2.1	372.40	100.00		2,420,600.00			2,057,510.00	363,090.00		379,090.00	50,000,000.00			
46	03F/013	โฉนด	54534	11	หมู่ 5	2,		1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	49	03F/013	14	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	507.50			6,500.00	3,298,750.00	42	85	2,803,937.50	494,812.50	519,412.50				
						2				123.00		24,600.00																	24,600.00		24,600.00	0.02	
																			2.2	507.50	100.00		3,298,750.00			2,803,937.50	494,812.50		494,812.50	10,000,000.00			
47	13V/00	น.ส.3	742	96	หมู่ 5	2,		1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	50	13V/00	60	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	348.50			6,500.00	2,265,250.00	42	85	1,925,462.50	339,787.50	360,387.50				
						2				103.00		20,600.00																	20,600.00		20,600.00	0.02	
																			2.2	348.50	100.00		2,265,250.00			1,925,462.50	339,787.50		339,787.50	10,000,000.00			
48	003/2564	โฉนด	25898	47	หมู่ 5	2,			93.00	93.00	180.00	16,740.00																	16,740.00				
						2				93.00		16,740.00																	16,740.00		16,740.00	0.02	
49	03J/050	โฉนด	63606	16	หมู่ 5	2,		1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	53	03J/050	57	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	280.80			6,500.00	1,825,200.00	12	38	693,576.00	1,131,624.00	1,153,624.00				
						2				110.00		22,000.00																	22,000.00		22,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
																			2.2	280.80	100.00		1,825,200.00			693,576.00	1,131,624.00		1,131,624.00	10,000,000.00				
50	03J/013	โฉนด	15039	42	หมู่ 5	2.1,		1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	54	03J/013	102	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	301.08		6,500.00	1,957,020.00	47	85	1,663,467.00	293,553.00	317,353.00						
						2.1				119.00		23,800.00							2.1	601.08	199.60		3,907,020.00			3,320,967.00	586,053.00		609,853.00	50,000,000.00				
51	03J/021	โฉนด	42996	185	หมู่ 5	1,2,	1	1	68.00	568.00	150.00	85,200.00	55	03J/021	71	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	104.00		6,500.00	676,000.00	9	9	60,840.00	615,160.00	700,360.00						
						1				542.00		81,300.00																	81,300.00		81,300.00	0.01		
						2				26.00		3,900.00																	3,900.00		3,900.00	0.02		
																			2.2	104.00	100.00		676,000.00			60,840.00	615,160.00		615,160.00	10,000,000.00				
52	15V/00	โฉนด	822	355	หมู่ 5	1,2.1,	2	2	32.00	1,032.00	200.00	206,400.00	56	15V/00	125	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	114.00		6,500.00	741,000.00	7	7	51,870.00	689,130.00	895,530.00						
						1				1,003.50		200,700.00																	200,700.00		200,700.00	0.01		
						2.1				28.50		5,700.00							2.1	114.00	100.00		741,000.00			51,870.00	689,130.00		694,830.00	50,000,000.00				
53	03D/011	โฉนด	63497	322	หมู่ 5	1,2.1,		3	68.00	368.00	200.00	73,600.00	57	03D/011	118	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	151.20		6,500.00	982,800.00	7	7	68,796.00	914,004.00	987,604.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1				330.20		66,040.00																	66,040.00		66,040.00	0.01
						2.1				37.80		7,560.00							2.1	151.20	100.00		982,800.00			68,796.00	914,004.00		921,564.00	50,000,000.00		
54	16V/00	โฉนด	64353	346	หมู่ 5	2.1,		2	11.00	211.00	200.00	42,200.00	58	16V/00	50	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	372.90		6,500.00	2,423,850.00	11	34	824,109.00	1,599,741.00	1,641,941.00				
						2.1				211.00		42,200.00							2.1	372.90	100.00		2,423,850.00			824,109.00	1,599,741.00	1,641,941.00	50,000,000.00			
55	17V/00	โฉนด	61717	292	หมู่ 5	1,2.1,		3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	59	17V/00	23	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	263.50		6,500.00	1,712,750.00	29	48	822,120.00	890,630.00	952,630.00				
						1				244.13		48,826.00																48,826.00		48,826.00	0.01	
						2.1				65.87		13,174.00							2.1	263.50	100.00		1,712,750.00			822,120.00	890,630.00	903,804.00	50,000,000.00			
56	15C/001	โฉนด	56425	262	หมู่ 5	1,2,	20	1	48.00	8,148.00	190.00	1,548,120.00	60	15C/001	94/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	50.00		6,500.00	325,000.00	12	50	162,500.00	162,500.00	1,710,620.00				
						1				8,135.50		1,545,745.00																1,545,745.00		1,545,745.00	0.01	
						2				12.50		2,375.00																2,375.00		2,375.00	0.02	
																				2.2	50.00	100.00		325,000.00			162,500.00	162,500.00	162,500.00	10,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
57	15G/001	โฉนด	24227	108	หมู่ 5	1,2,	30	1		12,100.00	110.00	1,331,000.00	61	15G/001	139	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	720.00		6,500.00	4,680,000.00	7	18	842,400.00	3,837,600.00	5,168,600.00								
						1				12,010.00		1,321,100.00																				1,321,100.00		1,321,100.00	0.01	
						2				90.00		9,900.00																				9,900.00		9,900.00	0.02	
																			2.2	720.00	100.00		4,680,000.00			842,400.00	3,837,600.00					3,837,600.00	10,000,000.00			
58	15G/004	โฉนด	42426	109	หมู่ 5	1,2.1,	1	2	13.00	613.00	200.00	122,600.00	62	15G/004	122	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,	105.00		6,500.00	682,500.00	12	14	95,550.00	586,950.00	709,550.00								
						1				586.80		117,360.00																					117,360.00		117,360.00	0.01
						2.1				26.20		5,240.00							2.1	105.00	100.00		682,500.00			95,550.00	586,950.00					592,190.00	50,000,000.00			
59	15F/022	โฉนด	63866	324	หมู่ 5	2.1,		1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	63	15F/022	128	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,	147.25		6,500.00	957,125.00	7	7	66,998.75	890,126.25	915,526.25								
						2.1				127.00		25,400.00							2.1	147.25	100.00		957,125.00			66,998.75	890,126.25					915,526.25	50,000,000.00			
60	15F/029	โฉนด	44340	240	หมู่ 5	1,2,	2	2	92.00	1,092.00	180.00	196,560.00	64	15F/029	124	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	170.80		6,500.00	1,110,200.00	7	7	77,714.00	1,032,486.00	1,229,046.00								
						1				982.37		176,826.60																					176,826.60		176,826.60	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้วน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้วน) 3. อื่นๆ 4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุตถกอก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2				109.63		19,733.40																						19,733.40		19,733.40	0.02		
																			2.2	438.55	256.80			2,850,575.00			199,540.25	2,651,034.75							2,651,034.75	10,000,000.00			
													65	15F/029	56/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	267.75			6,500.00	1,740,375.00	44	93	1,618,548.75	121,826.25	121,826.25										
																			2.2	438.55	163.80			2,850,575.00			2,651,034.75	199,540.25							199,540.25	10,000,000.00			
61	18V/00	น.ส.3	450	28	หมู่ 5	1,2,1,	1		60.00	460.00	200.00	92,000.00	66	18V/00	104	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	88.00			6,500.00	572,000.00	52	93	531,960.00	40,040.00	132,040.00										
						1				438.00		87,600.00																							87,600.00		87,600.00	0.01	
						2.1				22.00		4,400.00							2.1	88.00	100.00			572,000.00			531,960.00	40,040.00							44,440.00	50,000,000.00			
62	19V/00	โฉนด	821	354	หมู่ 5	1,2,1,	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00	67	19V/00	51	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	522.88			6,500.00	3,398,720.00	22	85	2,888,912.00	509,808.00	618,808.00										
						1				479.64		95,928.00																								95,928.00		95,928.00	0.01
						2.1				65.36		13,072.00							2.1	522.88	100.00			3,398,720.00			2,888,912.00	509,808.00							522,880.00	50,000,000.00			
63	03E/004	โฉนด	39577	72	หมู่ 5	1,2,1,	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00	68	03E/004	34/2	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	335.72			6,500.00	2,182,180.00	24	85	1,854,853.00	327,327.00	408,627.00										

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุตถเกษ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
						1				500.04		75,006.00																										75,006.00		75,006.00	0.01						
						2.1				41.96		6,294.00							2.1	335.72	100.00		2,182,180.00			1,854,853.00	327,327.00											333,621.00	50,000,000.00								
64	15F/014	โฉนด	62293	302	หมู่ 5	2.1,		2	29.00	229.00	200.00	45,800.00	69	15F/014	55	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	565.80		6,500.00	3,677,700.00	27	85	3,126,045.00	551,655.00	597,455.00																			
						2.1				229.00		45,800.00							2.1	565.80	100.00		3,677,700.00			3,126,045.00	551,655.00	597,455.00											597,455.00	50,000,000.00							
65	15F/031	โฉนด	62292	301	หมู่ 5	2,		1	82.00	182.00	200.00	36,400.00	70	15F/031	100	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	204.00		6,500.00	1,326,000.00	5	5	66,300.00	1,259,700.00	1,296,100.00																			
						2				182.00		36,400.00								2.2	204.00	100.00		1,326,000.00			66,300.00	1,259,700.00												36,400.00		36,400.00	0.02				
																				2.2	204.00	100.00		1,326,000.00			66,300.00	1,259,700.00													1,259,700.00	10,000,000.00					
66	03I/008	โฉนด	43649	200	หมู่ 5	1,2.1,	1	3	7.00	707.00	200.00	141,400.00	71	03I/008	30	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	256.50		6,500.00	1,667,250.00	19	70	1,167,075.00	500,175.00	641,575.00																			
						1				674.94		134,988.00																														134,988.00		134,988.00	0.01		
						2.1				32.06		6,412.00							2.1	256.50	100.00		1,667,250.00			1,167,075.00	500,175.00														506,587.00	50,000,000.00					
67	20V/00	โฉนด	27427	360	หมู่ 5	1,2.1,		3	90.00	390.00	200.00	78,000.00	72	20V/00	85	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	177.60		6,500.00	1,154,400.00	22	34	392,496.00	761,904.00	839,904.00																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)							หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						1				345.60		69,120.00																						69,120.00		69,120.00	0.01
						2.1				44.00		8,800.00							2.1	355.20	200.00		2,308,800.00		784,992.00	1,523,808.00						1,532,608.00	50,000,000.00				
68	03D/010	โฉนด	63496	321	หมู่ 5	2.1,		1	4.00	104.00	200.00	20,800.00	73	03D/010	72	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	361.00		6,500.00	2,346,500.00	22	85	1,994,525.00	351,975.00	372,775.00									
						2.1				104.00		20,800.00							2.1	361.00	100.00		2,346,500.00		1,994,525.00	351,975.00		372,775.00	50,000,000.00								
69	03D/012	โฉนด	63498	323	หมู่ 5	2.1,		2	61.00	261.00	200.00	52,200.00	74	03D/012	77	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,	378.00		6,500.00	2,457,000.00	7	7	171,990.00	2,285,010.00	2,337,210.00									
						2.1				261.00		52,200.00							2.1	378.00	100.00		2,457,000.00		171,990.00	2,285,010.00		2,337,210.00	50,000,000.00								
70	21V/00	โฉนด	15036	46	หมู่ 5	2.1,		1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	75	21V/00	42	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.1,	243.75		6,500.00	1,584,375.00	25	40	633,750.00	950,625.00	979,225.00									
						2.1				143.00		28,600.00							2.1	243.75	100.00		1,584,375.00		633,750.00	950,625.00		979,225.00	50,000,000.00								
71	03J/015	โฉนด	41781	96	หมู่ 5	2.1,		2	45.00	245.00	200.00	49,000.00	76	03J/015	31	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	400.00		6,500.00	2,600,000.00	7	18	468,000.00	2,132,000.00	2,181,000.00									
						2.1				245.00		49,000.00							2.1	400.00	100.00		2,600,000.00		468,000.00	2,132,000.00		2,181,000.00	50,000,000.00								
72	03J/006	โฉนด	61309	295	หมู่ 5	1,2,	2	2	1.00	1,001.00	150.00	150,150.00	77	03J/006	25	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	407.00		6,500.00	2,645,500.00	22	85	2,248,675.00	396,825.00	546,975.00									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา							อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
						1				950.13		142,519.50																		142,519.50		142,519.50	0.01		
						2				50.87		7,630.50																		7,630.50		7,630.50	0.02		
																			2.2	407.00	100.00		2,645,500.00			2,248,675.00	396,825.00			396,825.00	10,000,000.00				
73	15F/013	โฉนด	61716	291	หมู่ 5	1,2,1,	1		94.00	494.00	180.00	88,920.00	78	15F/013	56	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	682.50		6,500.00	4,436,250.00	11	34	1,508,325.00	2,927,925.00	3,016,845.00							
						1				408.69		73,564.20																		73,564.20		73,564.20	0.01		
						2.1				85.31		15,355.80							2.1	682.50	100.00		4,436,250.00			1,508,325.00	2,927,925.00			2,943,280.80	50,000,000.00				
74	22V/00	โฉนด	61715	290	หมู่ 5	2,		1	81.00	181.00	180.00	32,580.00	79	22V/00	56/2	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	175.50		6,500.00	1,140,750.00	42	74	844,155.00	296,595.00	329,175.00							
						2				181.00		32,580.00																		32,580.00		32,580.00	0.02		
																				2.2	175.50	100.00		1,140,750.00			844,155.00	296,595.00			296,595.00	10,000,000.00			
75	23V/00	โฉนด	63868	326	หมู่ 5	1,2,		3	66.00	366.00	200.00	73,200.00	80	23V/00	113	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว	2.2,	192.00		6,500.00	1,248,000.00	16	22	274,560.00	973,440.00	1,046,640.00							
						1				318.00		63,600.00																		63,600.00		63,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน**

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2				48.00		9,600.00																			9,600.00		9,600.00	0.02
																			2.2	192.00	100.00		1,248,000.00			274,560.00	973,440.00			973,440.00	10,000,000.00			
76	24V/00	โฉนด	63867	325	หมู่ 5	2,		2	5.00	205.00	200.00	41,000.00	81	24V/00	57/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	181.50		6,500.00	1,179,750.00	7	7	82,582.50	1,097,167.50	1,138,167.50						
						2				205.00		41,000.00																		41,000.00		41,000.00	0.02	
																			2.2	181.50	100.00		1,179,750.00			82,582.50	1,097,167.50	1,097,167.50	10,000,000.00					
77	03D/013	โฉนด	42992	175	หมู่ 5	1,2,		3	47.00	1,247.00	200.00	249,400.00	82	03D/013	53	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	406.00		6,500.00	2,639,000.00	8	22	580,580.00	2,058,420.00	2,307,820.00						
						1				1,196.25		239,250.00																		239,250.00		239,250.00	0.01	
						2				50.75		10,150.00																		10,150.00		10,150.00	0.02	
																			2.2	406.00	100.00		2,639,000.00			580,580.00	2,058,420.00	2,058,420.00	10,000,000.00					
78	03/2564	น.ส.3	202	18	หมู่ 5	1,2,1,		1	1	70.00	570.00	200.00	114,000.00	83	03/2564	111	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,500.00	702,000.00	19	28	196,560.00	505,440.00	619,440.00					
						1				543.00		108,600.00																		108,600.00		108,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						2.1				27.00		5,400.00							2.1	108.00	100.00		702,000.00			196,560.00	505,440.00		510,840.00	50,000,000.00			
79	25V/00	โฉนด	25894	25	หมู่ 5	3,		2	25.00	225.00	180.00	40,500.00																40,500.00					
						3				225.00		40,500.00																	40,500.00		40,500.00	0.30	
80	001/2564	โฉนด	63606	16	กุดจอก	2.1,		1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	84	001/2564	57	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	140.40		6,500.00	912,600.00	12	38	346,788.00	565,812.00	587,812.00					
						2.1				110.00		22,000.00							2.1	140.40	100.00		912,600.00			346,788.00	565,812.00	587,812.00	50,000,000.00				
81	15F009	โฉนด	44338	245	กุดจอก	2,3,	2	1	22.00	922.00	180.00	165,960.00	85	15F009	21	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	348.40		6,500.00	2,264,600.00	5	5	113,230.00	2,151,370.00	2,317,330.00					
						2				917.00		165,060.00																	165,060.00		165,060.00	0.02	
																			2.2	348.40	100.00		2,264,600.00			113,230.00	2,151,370.00	2,151,370.00	10,000,000.00				
						3				5.00		900.00																	900.00		900.00	0.30	
82	15M002	โฉนด	42418	147	กุดจอก	2.1,	1	3	72.00	772.00	60.00	46,320.00	86	15M002	49/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	148.00		6,500.00	962,000.00	22	85	817,700.00	144,300.00	190,620.00					
						2.1				772.00		46,320.00							2.1	148.00	100.00		962,000.00			817,700.00	144,300.00	190,620.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
83	03E012	โฉนด	15022	26	กุดจอก	2,		2	88.00	288.00	180.00	51,840.00	87	03E012	39	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก		2.2,	104.40		6,500.00	678,600.00	11	12	81,432.00	597,168.00	649,008.00				
						2				288.00		51,840.00																		51,840.00		51,840.00	0.02
																			2.2	104.40	100.00		678,600.00			81,432.00	597,168.00	597,168.00	10,000,000.00				
84	15G006	โฉนด	42413	110	กุดจอก	2,	1		39.00	439.00	110.00	48,290.00	88	15G006	67	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		2.2,	363.40		6,500.00	2,362,100.00	31	85	2,007,785.00	354,315.00	402,605.00				
						2				439.00		48,290.00																		48,290.00		48,290.00	0.02
																			2.2	363.40	100.00		2,362,100.00			2,007,785.00	354,315.00	354,315.00	10,000,000.00				
85	03F027	โฉนด	14729	33	กุดจอก	2,		2	68.00	268.00	90.00	24,120.00	89	03F027	10	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว		2.2,	85.50		6,500.00	555,750.00	16	22	122,265.00	433,485.00	457,605.00				
						2				268.00		24,120.00																		24,120.00		24,120.00	0.02
																			2.2	85.50	100.00		555,750.00			122,265.00	433,485.00	433,485.00	10,000,000.00				
86	002/2564	โฉนด	41785	100	กุดจอก	2,		1	48.00	148.00	110.00	16,280.00	90	002/2564	74	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดี่ยว		2.2,	161.50		6,500.00	1,049,750.00	4	4	41,990.00	1,007,760.00	1,024,040.00				
						2				148.00		16,280.00																		16,280.00		16,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
																			2.2	161.50	100.00		1,049,750.00			41,990.00	1,007,760.00		1,007,760.00	10,000,000.00					
87	03J030	โฉนด	63845	66	กุดจอก	2.1,			91.00	91.00	90.00	8,190.00	91	03J030	116	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	123.50		6,500.00	802,750.00	13	55	441,512.50	361,237.50	369,427.50							
						2.1				91.00		8,190.00							2.1	123.50	100.00		802,750.00			441,512.50	361,237.50		369,427.50	50,000,000.00					
88	03J011	โฉนด	15038	44	กุดจอก	2.1,			93.00	93.00	130.00	12,090.00	92	03J011	33	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	157.50		6,500.00	1,023,750.00	11	34	348,075.00	675,675.00	687,765.00							
						2.1				93.00		12,090.00							2.1	157.50	100.00		1,023,750.00			348,075.00	675,675.00		687,765.00	50,000,000.00					
89	03J075	โฉนด	15044	38	กุดจอก	2,	1	1	58.00	558.00	110.00	61,380.00	93	03J075	36	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	155.00		6,500.00	1,007,500.00	11	45	453,375.00	554,125.00	615,505.00							
						2				558.00		61,380.00																	61,380.00			61,380.00	0.02		
																				2.2	155.00	100.00		1,007,500.00			453,375.00	554,125.00		554,125.00	10,000,000.00				
90	24748	โฉนด	24748	30	กุดจอก	2.1,		3	36.00	336.00	110.00	36,960.00	94	24748	35/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	211.20		6,500.00	1,372,800.00	21	80	1,098,240.00	274,560.00	311,520.00							
						2.1				336.00		36,960.00								2.1	211.20	100.00		1,372,800.00			1,098,240.00	274,560.00		311,520.00	50,000,000.00				
91	03E003	โฉนด	15024	29	กุดจอก	2.1,	1	1	29.00	529.00	100.00	52,900.00	95	03E003	29	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	407.00		6,500.00	2,645,500.00	11	34	899,470.00	1,746,030.00	1,798,930.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2.1				529.00		52,900.00							2.1	407.00	100.00		2,645,500.00			899,470.00	1,746,030.00		1,798,930.00	50,000,000.00		
92	03J036	โฉนด	42998	196	กุดจอก	1,2	10		43.00	4,043.00	110.00	444,730.00	96	03J036	84/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	425.50			6,500.00	2,765,750.00	20	75	2,074,312.50	691,437.50	1,136,167.50			
						1				3,989.82		438,880.20																	438,880.20		438,880.20	0.01
						2				53.18		5,849.80																	5,849.80		5,849.80	0.02
																			2.2	425.50	100.00		2,765,750.00			2,074,312.50	691,437.50	691,437.50	10,000,000.00			
93	03J078	โฉนด	25899	60	กุดจอก	1,2	1	3	10.00	710.00	310.00	220,100.00	97	03J078	9/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	382.20			6,500.00	2,484,300.00	31	52	1,291,836.00	1,192,464.00	1,412,564.00			
						1				617.34		191,375.40																	191,375.40		191,375.40	0.01
						2				92.66		28,724.60																	28,724.60		28,724.60	0.02
																			2.2	741.30	194.00		4,818,450.00			2,505,594.00	2,312,856.00	2,312,856.00	10,000,000.00			
													98	03J078	95	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	359.10			6,500.00	2,334,150.00	51	85	1,984,027.50	350,122.50	350,122.50			
																			2.2	741.30	206.40		4,818,450.00			4,095,682.50	722,767.50	722,767.50	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													102	03J078	66	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	148.80		6,500.00	967,200.00	3	3	29,016.00	938,184.00	938,184.00						
																			2.2	148.80	100.00		967,200.00			29,016.00	938,184.00	938,184.00	10,000,000.00					
94	15G007	โฉนด	42414	111	กุศจอก	2.1,		3	80.00	380.00	200.00	76,000.00	99	15G007	1	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	200.20		6,500.00	1,301,300.00	3	3	39,039.00	1,262,261.00	1,338,261.00						
						2.1				380.00		76,000.00							2.1	200.20	100.00		1,301,300.00			39,039.00	1,262,261.00	1,338,261.00	50,000,000.00					
95	03J074	โฉนด	39899	35	กุศจอก	2.1,		2	7.00	207.00	200.00	41,400.00	100	03J074	28/1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	290.00		6,500.00	1,885,000.00	26	85	1,602,250.00	282,750.00	324,150.00						
						2.1				207.00		41,400.00							2.1	290.00	100.00		1,885,000.00			1,602,250.00	282,750.00	324,150.00	50,000,000.00					
96	15G009	โฉนด	42416	145	กุศจอก	1,2.1,		2	24.00	824.00	130.00	107,120.00	101	15G009	49	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	313.60		6,500.00	2,038,400.00	25	85	1,732,640.00	305,760.00	412,880.00						
						1				784.80		102,024.00																						
						2.1				39.20		5,096.00							2.1	313.60	100.00		2,038,400.00			1,732,640.00	305,760.00	310,856.00	50,000,000.00					
97	03J053	โฉนด	63609	19	กุศจอก			2	55.00	255.00	200.00	51,000.00	103	03J053	97	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	370.50		6,500.00	2,408,250.00				2,408,250.00	2,459,250.00						
																			2.2	370.00	99.90		2,405,000.00				2,405,000.00	2,405,000.00	10,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง ตาม สัดส่วนการ ใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)												
ที่ ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
98	25894	โฉนด	25894	25	กุดจอก	2,3,		2	90.00	290.00	180.00	52,200.00	104	25894	81	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3,	66.00			6,500.00	429,000.00	15	20	85,800.00	343,200.00	395,400.00											
						2				287.38		51,728.40																						51,728.40		51,728.40	0.02			
						3				2.62		471.60							3	10.50	15.90		68,250.00			13,650.00	54,600.00							55,071.60		55,071.60	0.30			
99	40299	โฉนด	40299	803	กุดจอก	1,2,1,3,	7	1	42.00	2,942.00	260.00	764,920.00	105	40299	45		100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	3,	360.00			6,500.00	2,340,000.00	2	2	46,800.00	2,293,200.00	3,058,120.00											
						1				2,867.75		745,615.00																							745,615.00		745,615.00	0.01		
						2.1				60.50		15,730.00																							15,730.00	50,000,000.00				
						3				13.75		3,575.00								3	55.00	15.30		357,500.00			7,150.00	350,350.00									353,925.00		353,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท