

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลคูคต

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ นี้	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุน ทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรี อน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
													3	06C/036	27	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	187.50		6,500.00	1,218,750.00	20	30	365,625.00	853,125.00	853,125.00				
																			2.2	187.50	100.00		1,218,750.00			365,625.00	853,125.00	853,125.00	10,000,000.00			
3	06C/037	โฉนด	43694	201	หมู่ 14	1.2.1,	1		60.00	460.00	200.00	92,000.00	4	06C/037	25	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	378.00		6,500.00	2,457,000.00	24	85	2,088,450.00	368,550.00	460,550.00				
						1				379.82		75,964.00																75,964.00		75,964.00	0.01	
						2.1				80.18		16,036.00							2.1	378.00	100.00		2,457,000.00			2,088,450.00	368,550.00	384,586.00	50,000,000.00			
													5	06C/037	29	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	131.75		6,500.00	856,375.00	17	24	205,530.00	650,845.00	650,845.00				
																			2.2	131.75	100.00		856,375.00			205,530.00	650,845.00	650,845.00	10,000,000.00			
4	06C/042	โฉนด	43696	202	หมู่ 14	2.1,		2	1.00	201.00	200.00	40,200.00	6	06C/042	58	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	92.00		6,500.00	598,000.00	6	6	35,880.00	562,120.00	602,320.00				
						2.1				201.00		40,200.00							2.1	92.00	100.00		598,000.00			35,880.00	562,120.00	602,320.00	50,000,000.00			
													7	06C/042	58/1	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	264.50		6,500.00	1,719,250.00	24	85	1,461,362.50	257,887.50	257,887.50				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกุฉินาร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุน ทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)						รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรี อน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
																			2.2	264.50	100.00		1,719,250.00			1,461,362.50	257,887.50		257,887.50	10,000,000.00						
													14	06C/042	30	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก		2.2,	69.00		6,500.00	448,500.00	3	3	13,455.00	435,045.00	435,045.00							
																			2.2	69.00	100.00		448,500.00			13,455.00	435,045.00		435,045.00	10,000,000.00						
5	06C/044	โฉนด	43700	204	หมู่ 14	2.1,		1		100.00	200.00	20,000.00	8	06C/044	22/3	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		2.2,	336.00		6,500.00	2,184,000.00	34	85	1,856,400.00	327,600.00	347,600.00							
						2.1				100.00		20,000.00																	20,000.00	50,000,000.00						
																				2.2	336.00	100.00		2,184,000.00			1,856,400.00	327,600.00		327,600.00	10,000,000.00					
6	06F/031	โฉนด	43702	236	หมู่ 14	2.1,		2	34.00	234.00	200.00	46,800.00	10	06F/031	22/4	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		2.1,	112.50		6,500.00	731,250.00	19	28	204,750.00	526,500.00	573,300.00							
						2.1				234.00		46,800.00								2.1	112.50	100.00		731,250.00			204,750.00	526,500.00		573,300.00	50,000,000.00					
7	06E/013	โฉนด	4990	5	หมู่ 14	1,2,		37	2	42.00	15,042.00	80.00	1,203,360.00	11	06E/013	36	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		2.2,	370.50		6,500.00	2,408,250.00	13	42	1,011,465.00	1,396,785.00	2,600,145.00						
						1				14,995.69		1,199,655.20																		1,199,655.20		1,199,655.20		0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคูคต

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุน ทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรี อน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						2				231.00		46,200.00																			46,200.00		46,200.00	0.02
																			2.2	225.00	288.50		1,462,500.00			204,750.00	1,257,750.00			1,257,750.00	10,000,000.00			
													16	06C/043	40	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	147.00		6,500.00	955,500.00	24	38	363,090.00	592,410.00	592,410.00						
																			2.2	225.00	153.10		1,462,500.00			555,750.00	906,750.00		906,750.00	10,000,000.00				
11	06C/046	โฉนด	43697	206	หมู่ 14	2.1,			95.00	95.00	200.00	19,000.00	17	06C/046	22/2	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	126.00		6,500.00	819,000.00	42	74	606,060.00	212,940.00	231,940.00						
						2.1			95.00			19,000.00							2.1	126.00	100.00		819,000.00			606,060.00	212,940.00		231,940.00	50,000,000.00				
12	06C/038	โฉนด	44325	229	หมู่ 14	1,2.1,	1		12.00	412.00	200.00	82,400.00	18	06C/038	41	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	500.48		6,500.00	3,253,120.00	42	85	2,765,152.00	487,968.00	570,368.00						
						1			349.44			69,888.00																	69,888.00		69,888.00	0.01		
						2.1			62.56			12,512.00							2.1	500.48	100.00		3,253,120.00			2,765,152.00	487,968.00		500,480.00	50,000,000.00				
13	06C/027	โฉนด	43704	231	หมู่ 14	1,2.1,3,		2	47.00	247.00	60.00	14,820.00	19	06C/027	26	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	206.40		6,500.00	1,341,600.00	34	58	778,128.00	563,472.00	578,292.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลกุฉินาร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุน ทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรี อน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																			2.2	74.40	100.00		483,600.00			29,016.00	454,584.00		454,584.00	10,000,000.00		
15	06C/028	โฉนด	43703	230	หมู่ 14	2.1,		1	98.00	198.00	200.00	39,600.00	23	06C/028	55	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	440.30		6,500.00	2,861,950.00	42	85	2,432,657.50	429,292.50	468,892.50				
						2.1				198.00		39,600.00							2.1	440.30	100.00		2,861,950.00			2,432,657.50	429,292.50	468,892.50	50,000,000.00			
16	06C/031	โฉนด	43708	235	หมู่ 14	1,2.1,	1	3	16.00	716.00	200.00	143,200.00	24	06C/031	33	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	87.75		6,500.00	570,375.00	37	64	365,040.00	205,335.00	348,535.00				
						1				694.07		138,814.00																	138,814.00		138,814.00	0.01
						2.1				21.93		4,386.00							2.1	87.75	100.00		570,375.00			365,040.00	205,335.00	209,721.00	50,000,000.00			
17	06C/030	โฉนด	43706	233	หมู่ 14	2.1,		2	53.00	253.00	60.00	15,180.00	25	06C/030	33/1	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	443.76		6,500.00	2,884,440.00	52	85	2,451,774.00	432,666.00	447,846.00				
						2.1				253.00		15,180.00							2.1	443.76	100.00		2,884,440.00			2,451,774.00	432,666.00	447,846.00	50,000,000.00			
													26	06C/030	34	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	279.84		6,500.00	1,818,960.00	32	85	1,546,116.00	272,844.00	272,844.00				
																			2.2	279.84	100.00		1,818,960.00			1,546,116.00	272,844.00	272,844.00	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท