

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ นี้ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)						รวม ราคา ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุ โรงเรือ น (ปี)	หัก ค่า เสื่อม มูลค่า	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
1	08B/003	โฉนด	4163	57	หมู่ 13	1,2,1,	11	2	36.00	4,636.00	80.00	370,880.00	1	08B/003	5	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	64.00		6,500.00	416,000.00	7	7	29,120.00	386,880.00	757,760.00							
						1				4,620.00		369,600.00																				369,600.00		369,600.00	0.01
						2.1				16.00		1,280.00							2.1	64.00	100.00		416,000.00			29,120.00	386,880.00					388,160.00	50,000,000.00		
2	08B/035	โฉนด	43711	211	หมู่ 13	1,2,1,		2	74.00	274.00	180.00	49,320.00	2	08B/035	3	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	157.50		6,500.00	1,023,750.00	19	28	286,650.00	737,100.00	786,420.00							
						1				234.70		42,246.00																				42,246.00		42,246.00	0.01
						2.1				39.00		7,020.00							2.1	157.50	100.00		1,023,750.00			286,650.00	737,100.00					744,120.00	50,000,000.00		
3	08B/004	โฉนด	43711	211	หมู่ 13	1,2,		2	74.00	274.00	180.00	49,320.00	3	08B/004	107/1	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	420.50		6,500.00	2,733,250.00	42	85	2,323,262.50	409,987.50	459,307.50							
						1				221.50		39,870.00																				39,870.00		39,870.00	0.01
						2				52.50		9,450.00																				9,450.00		9,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้าง ตาม อัตราใช้	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวม ราคา ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือ ไม้	หัก ค่า เสื่อม	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
																			2.2	420.50	100.00		2,733,250.00			2,323,262.50	409,987.50	409,987.50	10,000,000.00					
4	01D/004	โฉนด	54111	266	หมู่ 13	1,2,	36		59.00	14,459.00	80.00	1,156,720.00	4	01D/004	6	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	102.00		6,500.00	663,000.00	8	8	53,040.00	609,960.00	1,766,680.00						
						1				14,362.30		1,148,984.00																				1,148,984.00	1,148,984.00	0.01
						2				96.70		7,736.00																				7,736.00	7,736.00	0.02
																			2.2	387.00	379.40		2,515,500.00			201,240.00	2,314,260.00	2,314,260.00	10,000,000.00					
													5	01D/004	4	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	285.00		6,500.00	1,852,500.00	17	24	444,600.00	1,407,900.00	1,407,900.00						
																			2.2	387.00	135.80		2,515,500.00			603,720.00	1,911,780.00	1,911,780.00	10,000,000.00					
5	08B/023	โฉนด	43710	210	หมู่ 13	1,2,	2	39.00	239.00	180.00	43,020.00	6	08B/023	120	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอก 2 ชั้น	2.2,	672.00		6,500.00	4,368,000.00	22	85	3,712,800.00	655,200.00	698,220.00							
						1				155.00		27,900.00																				27,900.00	27,900.00	0.01
						2				84.00		15,120.00																				15,120.00	15,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### องค์การบริหารส่วนตำบลจอกออก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้าง ตาม อัตราใช้	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือ ไม้ (ปี)	หัก ค่า เสื่อม ปี ละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
																			2.2	672.00	100.00		4,368,000.00			3,712,800.00	655,200.00	655,200.00	10,000,000.00		
6	08B/049	โฉนด	29320	130	หมู่ 13	1,2,	13	2	58.00	5,458.00	60.00	327,480.00	7	08B/049	121	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	100.00		6,500.00	650,000.00	17	24	156,000.00	494,000.00	821,480.00			
						1				5,433.00		325,980.00																325,980.00		325,980.00	0.01
						2				25.00		1,500.00																1,500.00		1,500.00	0.02
																			2.2	100.00	100.00		650,000.00			156,000.00	494,000.00	494,000.00	10,000,000.00		
7	08B/029	โฉนด	43713	213	หมู่ 13	2.1,		1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	8	08B/029	68	13	100 บ้านเดี่ยว	ศรีสะเกษ 2 ชั้น	2.1,	722.00		6,500.00	4,693,000.00	52	85	3,989,050.00	703,950.00	740,550.00			
						2.1				183.00		36,600.00							2.1	722.00	100.00		4,693,000.00			3,989,050.00	703,950.00	740,550.00	50,000,000.00		
8	08B/011	โฉนด	42149	168	หมู่ 13	1,2,	10	2	44.00	4,244.00	80.00	339,520.00	9	08B/011	9	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	261.80		6,500.00	1,701,700.00	20	30	510,510.00	1,191,190.00	1,530,710.00			
						1				4,178.60		334,288.00																334,288.00		334,288.00	0.01
						2				65.40		5,232.00																5,232.00		5,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้าง ตาม อัตราใช้	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือ ไม้	หัก ค่า เสื่อม	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
																			2.2	261.80	100.00		1,701,700.00			510,510.00	1,191,190.00									
9	08B/033	โฉนด	63507	82	หมู่ 13	1,2.1,	7			2,800.00	90.00	252,000.00	10	08B/033	11	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	170.52		6,500.00	1,108,380.00	3	3	33,251.40	1,075,128.60	1,327,128.60								
						1				2,757.40		248,166.00																								0.01
						2.1				42.60		3,834.00							2.1	170.52	100.00		1,108,380.00			33,251.40	1,075,128.60	1,078,962.60	50,000,000.00							
10	08B/031	โฉนด	43715	215	หมู่ 13	2,	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	11	08B/031	1	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	228.80		6,500.00	1,487,200.00	22	85	1,264,120.00	223,080.00	244,680.00									
						2			108.00		21,600.00																	21,600.00			21,600.00				0.02	
																			2.2	228.80	100.00		1,487,200.00			1,264,120.00	223,080.00	223,080.00	10,000,000.00							
11	08B/044	โฉนด	43759	222	หมู่ 13	1,2.1,	1		21.00	421.00	200.00	84,200.00	12	08B/044	23	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	394.40		6,500.00	2,563,600.00	52	85	2,179,060.00	384,540.00	468,740.00								
						1			371.70		74,340.00																	74,340.00			74,340.00				0.01	
						2.1			49.30		9,860.00								2.1	394.40	100.00		2,563,600.00			2,179,060.00	384,540.00	394,400.00	50,000,000.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวม ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และสิ่ง ปลูก สร้าง ตาม อัตราใช้	หัก มูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่ ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้าน เลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร (บาท)	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือ (ปี)	หัก ค่า เสื่อม (บาท)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
12	001P/00	โลนด	43714	214	หมู่ 13	2.1,		1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	13	001P/00	104	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกไป 2 ชั้น	2.1,	529.84		6,500.00	3,443,960.00	52	85	2,927,366.00	516,594.00	540,794.00			
						2.1				121.00		24,200.00							2.1	529.84	100.00		3,443,960.00			2,927,366.00	516,594.00	540,794.00	50,000,000.00		
13	08B/038	โลนด	43716	216	หมู่ 13	2,		2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	14	08B/038	105	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกไป 2 ชั้น	2.2,	477.04		6,500.00	3,100,760.00	48	85	2,635,646.00	465,114.00	514,314.00			
						2				246.00		49,200.00																	49,200.00	49,200.00	0.02
																			2.2	477.04	100.00		3,100,760.00			2,635,646.00	465,114.00	465,114.00	10,000,000.00		
14	08B/039	โลนด	43717	217	หมู่ 13	2.1,		1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	15	08B/039	83	15	100 บ้านเดี่ยว	ไม่มี ชั้นเดียว	2.1,	121.80		6,500.00	791,700.00	17	79	625,443.00	166,257.00	190,257.00			
						2.1				120.00		24,000.00							2.1	121.80	100.00		791,700.00			625,443.00	166,257.00	190,257.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ingsไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท