

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1	05J/026	โฉนด	25964	129	หมู่ที่ 8	2.1,3,			85.00	85.00	60.00	5,100.00	1	05J/026	14	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกชั้น 2 ชั้น	2.1,3,	133.00		6,500.00	864,500.00	47	85	734,825.00	129,675.00	134,775.00				
						2.1				78.75		4,725.00							2.1	108.00	81.20		702,000.00			596,700.00	105,300.00		110,025.00	50,000,000.00		
						3				6.25		375.00							3	25.00	18.80		162,500.00			138,125.00	24,375.00		24,750.00		24,750.00	0.30
													18	05J/026	142	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	68.00		6,500.00	442,000.00	12	14	61,880.00	380,120.00	380,120.00				
																			2.1	68.00	100.00		442,000.00			61,880.00	380,120.00		380,120.00	50,000,000.00		
2	05J/045	โฉนด	53841	4	หมู่ที่ 8	2.1,3,			49.00	49.00	200.00	9,800.00	2	05J/045	22/1	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกชั้น 2 ชั้น	2.1,3,	256.00		6,500.00	1,664,000.00	31	85	1,414,400.00	249,600.00	259,400.00				
						2.1				49.00		9,800.00							2.1	220.00	85.90		1,430,000.00			1,215,500.00	214,500.00		224,300.00	50,000,000.00		
						3				9.00		1,800.00							3	36.00	14.10		234,000.00			198,900.00	35,100.00		36,900.00		36,900.00	0.30
3	05J/046	โฉนด	17491	135	หมู่ที่ 8	1,			63.00	63.00	60.00	3,780.00																				
						1				63.00		3,780.00																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4	05F/056	โฉนด	17870	100	หมู่ที่ 8	2.1,3,		1	17.00	117.00	350.00	40,950.00	3	05F/056	56/1	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	296.00		6,500.00	1,924,000.00	5	5	96,200.00	1,827,800.00	1,868,750.00				
						2.1				103.00		36,050.00							2.1	240.00	81.10		1,560,000.00			78,000.00	1,482,000.00		1,518,050.00	50,000,000.00			
						3				14.00		4,900.00							3	56.00	18.90		364,000.00			18,200.00	345,800.00		350,700.00		350,700.00	0.30	
5	05F/030	โฉนด	52020	181	หมู่ที่ 8	2,3,		3	3.00	303.00	350.00	106,050.00	4	05F/030	96	8	100	บ้านเดี่ยว	คิงดอม 2 ชั้น	2.2,3,	202.00		6,500.00	1,313,000.00	37	85	1,116,050.00	196,950.00	303,000.00				
						2				288.50		100,975.00							2.2	144.00	71.30		936,000.00			795,600.00	140,400.00		140,400.00	10,000,000.00			
						3				14.50		5,075.00							3	58.00	28.70		377,000.00			320,450.00	56,550.00		61,625.00		61,625.00	0.30	
6	05H/010	โฉนด	51195	4	หมู่ที่ 8	2.1,3,		2	88.00	288.00	180.00	51,840.00	5	05H/010	48	8	100	บ้านเดี่ยว	คิงดอม 2 ชั้น	2.1,3,	512.00		6,500.00	3,328,000.00	40	85	2,828,800.00	499,200.00	551,040.00				
						2.1				237.00		42,660.00							2.1	308.00	60.20		2,002,000.00			1,701,700.00	300,300.00		342,960.00	50,000,000.00			
						3				51.00		9,180.00							3	204.00	39.80		1,326,000.00			1,127,100.00	198,900.00		208,080.00		208,080.00	0.30	
7	05J/020	โฉนด	25959	124	หมู่ที่ 8	2.1,3,			94.00	94.00	350.00	32,900.00	6	05J/020	109	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,3,	258.75		6,500.00	1,681,875.00	26	42	706,387.50	975,487.50	1,008,387.50				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						2.1				65.25		22,837.50							2.1	144.00	55.70		936,000.00			393,120.00	542,880.00		565,717.50	50,000,000.00				
						3				28.75		10,062.50							3	114.75	44.30		745,875.00			313,267.50	432,607.50		442,670.00		442,670.00	0.30		
8	05H/031	โฉนด	25933	93	หมู่ที่ 8	1,2,3,	1	2	41.00	641.00	180.00	115,380.00	7	05H/031	117	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,2,3,	296.40			6,500.00	1,926,600.00	22	34	655,044.00	1,271,556.00	1,386,936.00					
						1				566.90		102,042.00																	102,042.00		102,042.00	0.01		
						2				33.60		6,048.00																	6,048.00		6,048.00	0.02		
																			2.2	134.40	45.30		873,600.00			297,024.00	576,576.00		576,576.00	10,000,000.00				
						3				40.50		7,290.00							3	162.00	54.70		1,053,000.00			358,020.00	694,980.00		702,270.00		702,270.00	0.30		
9	03M/017	โฉนด	63004	308	หมู่ที่ 8	1,2,3,	7	3	16.00	3,116.00	260.00	810,160.00	8	03M/017	66	8	511/2 อาคารพาณิชย์รวม	ตึก ชั้นเดียว	3,	64.00			7,600.00	486,400.00	9	9	43,776.00	442,624.00	1,252,784.00					
						1				3,042.00		790,920.00																	790,920.00		790,920.00	0.01		
						2				74.00		19,240.00																	19,240.00		19,240.00	0.02		
						3				74.00		19,240.00							3	64.00	100.00		486,400.00			43,776.00	442,624.00		461,864.00		461,864.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
													9	03M/017	66	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้นเดี่ยว	3,	232.00		9,050.00	2,099,600.00	9	9	188,964.00	1,910,636.00	1,910,636.00						
																			3	232.00	100.00		2,099,600.00			188,964.00	1,910,636.00		1,910,636.00		1,910,636.00	0.30			
10	05J/065	โฉนด	17488	138	หมู่ที่ 8	2.1,		2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	10	05J/065	30	8	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	504.00		6,500.00	3,276,000.00	32	85	2,784,600.00	491,400.00	532,200.00						
						2.1				204.00		40,800.00							2.1	504.00	100.00		3,276,000.00			2,784,600.00	491,400.00		532,200.00	50,000,000.00					
11	01Q/00	โฉนด	23265	19	หมู่ที่ 8	2,		2	21.00	221.00	200.00	44,200.00	11	01Q/00	23	8	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	333.50		6,500.00	2,167,750.00	47	85	1,842,587.50	325,162.50	369,362.50						
						2				221.00		44,200.00								2.2	333.50	100.00		2,167,750.00			1,842,587.50	325,162.50		369,362.50	10,000,000.00		44,200.00	44,200.00	0.02
																			2.2	333.50	100.00		2,167,750.00			1,842,587.50	325,162.50		325,162.50	10,000,000.00					
12	05J/050	โฉนด	17515	139	หมู่ที่ 8	2.1,		1	69.00	169.00	200.00	33,800.00	12	05J/050	87/1	8	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	275.00		6,500.00	1,787,500.00	32	85	1,519,375.00	268,125.00	301,925.00						
						2.1				169.00		33,800.00							2.1	275.00	100.00		1,787,500.00			1,519,375.00	268,125.00		301,925.00	50,000,000.00					
13	05J/052	โฉนด	50035	3	หมู่ที่ 8	2,		2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	13	05J/052	87	8	100	บ้านเดี่ยว	ไม้ 3 ชั้นเดี่ยว	2.2,	234.00		6,500.00	1,521,000.00	25	93	1,414,530.00	106,470.00	150,070.00						
						2				218.00		43,600.00																					43,600.00	43,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																		2.2	234.00	100.00		1,521,000.00			1,414,530.00	106,470.00		106,470.00	10,000,000.00				
14	05J/016	โฉนด	14892	123	หมู่ที่ 8	2,		3	11.00	311.00	350.00	108,850.00	14	05J/016	41	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งโง่ 2 ชั้น	2.2,	374.00		6,500.00	2,431,000.00	32	85	2,066,350.00	364,650.00	473,500.00					
						2				311.00		108,850.00																108,850.00		108,850.00	0.02		
																			2.2	374.00	100.00		2,431,000.00			2,066,350.00	364,650.00		364,650.00	10,000,000.00			
15	05J/019	โฉนด	25955	121	หมู่ที่ 8	1,2,	2	2	34.00	1,034.00	260.00	268,840.00	15	05J/019	39	8	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ 2 ชั้น	2.2,	144.50		6,500.00	939,250.00	22	93	873,502.50	65,747.50	334,587.50					
						1				1,016.00		264,160.00																264,160.00		264,160.00	0.01		
						2				18.00		4,680.00																4,680.00		4,680.00	0.02		
																			2.2	144.50	100.00		939,250.00			873,502.50	65,747.50		65,747.50	10,000,000.00			
16	05J/006	โฉนด	14528	119	หมู่ที่ 8	2,		1	28.00	128.00	350.00	44,800.00	16	05J/006	120	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	117.00		6,500.00	760,500.00	27	44	334,620.00	425,880.00	470,680.00					
						2				128.00		44,800.00																44,800.00		44,800.00	0.02		
																			2.2	257.00	219.70		1,670,500.00			735,020.00	935,480.00		935,480.00	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						2.1				212.00		38,160.00						2.1	145.00	100.00		942,500.00			65,975.00	876,525.00		914,685.00	50,000,000.00					
20	05H/024	โฉนด	37694	152	หมู่ที่ 8	2.1,		1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	23	05H/024	55	8	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	148.75		6,500.00	966,875.00	37	93	899,193.75	67,681.25	104,281.25						
						2.1				183.00		36,600.00						2.1	148.75	100.00		966,875.00			899,193.75	67,681.25		104,281.25	50,000,000.00					
21	02Q/00	โฉนด	27824	371	หมู่ที่ 8	2.1,		1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	24	02Q/00	53	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	159.90		6,500.00	1,039,350.00	6	6	62,361.00	976,989.00	1,006,389.00						
						2.1				147.00		29,400.00						2.1	159.90	100.00		1,039,350.00			62,361.00	976,989.00		1,006,389.00	50,000,000.00					
22	05J/014	โฉนด	18732	116	หมู่ที่ 8	1,2.1,	1	1	61.00	561.00	200.00	112,200.00	25	05J/014	52	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	165.00		6,500.00	1,072,500.00	12	14	150,150.00	922,350.00	1,034,550.00						
						1				519.75		103,950.00																	103,950.00		103,950.00	0.01		
						2.1				41.25		8,250.00						2.1	165.00	100.00		1,072,500.00			150,150.00	922,350.00		930,600.00	50,000,000.00					
23	05H/066	โฉนด	55623	225	หมู่ที่ 8	2,		2	16.00	216.00	180.00	38,880.00	26	05H/066	116	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	144.00		6,500.00	936,000.00	20	30	280,800.00	655,200.00	694,080.00						
						2				216.00		38,880.00																	38,880.00		38,880.00	0.02		
																			2.2	144.00	100.00		936,000.00			280,800.00	655,200.00		655,200.00	10,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
24	05H/065	โลนด	57518	182	หมู่ที่ 8	2.1,		1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	27	05H/065	47/1	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	192.00		6,500.00	1,248,000.00	17	24	299,520.00	948,480.00	970,280.00					
						2.1				109.00		21,800.00									2.1	192.00	100.00		1,248,000.00			299,520.00	948,480.00		970,280.00	50,000,000.00			
25	05H/064	โลนด	57519	183	หมู่ที่ 8	2.1,		1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	28	05H/064	47	8	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2.1,	99.00		6,500.00	643,500.00	42	93	598,455.00	45,045.00	75,645.00					
						2.1				153.00		30,600.00									2.1	99.00	100.00		643,500.00			598,455.00	45,045.00	75,645.00		75,645.00	50,000,000.00		
26	05H/063	โลนด	21045	114	หมู่ที่ 8	2.1,		2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	29	05H/063	103	8	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2.1,	252.00		6,500.00	1,638,000.00	17	79	1,294,020.00	343,980.00	388,980.00					
						2.1				225.00		45,000.00									2.1	252.00	100.00		1,638,000.00			1,294,020.00	343,980.00	388,980.00		388,980.00	50,000,000.00		
27	05H/008	โลนด	25938	94	หมู่ที่ 8	2.1,		2	69.00	269.00	200.00	53,800.00	30	05H/008	105	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	308.00		6,500.00	2,002,000.00	6	6	120,120.00	1,881,880.00	1,935,680.00					
						2.1				269.00		53,800.00									2.1	308.00	100.00		2,002,000.00			120,120.00	1,881,880.00	1,935,680.00		1,935,680.00	50,000,000.00		
28	03Q/00	โลนด	17499	143	หมู่ที่ 8	2,		1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	31	03Q/00	23/2	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	314.50		6,500.00	2,044,250.00	5	5	102,212.50	1,942,037.50	1,971,037.50					
						2				145.00		29,000.00									2.2	314.50	100.00		2,044,250.00			102,212.50	1,942,037.50		29,000.00		29,000.00	0.02	
																					2.2	314.50	100.00		2,044,250.00			102,212.50	1,942,037.50		1,942,037.50	10,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2.1				61.25		9,187.50						2.1	245.00	100.00		1,592,500.00			382,200.00	1,210,300.00		1,219,487.50	50,000,000.00				
33	04Q/00	โฉนด	25940	96	หมู่ที่ 8	1,2.1,	1		71.00	471.00	200.00	94,200.00	37	04Q/00	79	8	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	190.00		6,500.00	1,235,000.00	27	93	1,148,550.00	86,450.00	180,650.00		84,700.00		84,700.00	0.01
						1				423.50		84,700.00																84,700.00		84,700.00	0.01		
						2.1				47.50		9,500.00						2.1	190.00	100.00		1,235,000.00			1,148,550.00	86,450.00	95,950.00	50,000,000.00					
34	05H/011	โฉนด	51194	3	หมู่ที่ 8	1,2,		3	39.00	339.00	180.00	61,020.00	38	05H/011	112	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	216.00		6,500.00	1,404,000.00	17	24	336,960.00	1,067,040.00	1,128,060.00					
						1				285.00		51,300.00																51,300.00		51,300.00	0.01		
						2				54.00		9,720.00																9,720.00		9,720.00	0.02		
																		2.2	216.00	100.00		1,404,000.00			336,960.00	1,067,040.00	1,067,040.00	10,000,000.00					
35	05H/052	โฉนด	25945	103	หมู่ที่ 8	2.1,		1	48.00	148.00	200.00	29,600.00	39	05H/052	44	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	210.00		6,500.00	1,365,000.00	32	85	1,160,250.00	204,750.00	234,350.00					
						2.1				148.00		29,600.00																234,350.00	50,000,000.00				
36	05G/002	โฉนด	5120	56	หมู่ที่ 8	1,2.1,	21			8,400.00	80.00	672,000.00	40	05G/002	123	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	224.00		6,500.00	1,456,000.00	14	18	262,080.00	1,193,920.00	1,865,920.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
						2.1				181.00		36,200.00						2.1	374.00	100.00		2,431,000.00			2,066,350.00	364,650.00		400,850.00	50,000,000.00				
49	05J/012	โฉนด	25921	112	หมู่ที่ 8	2.1,		1	98.00	198.00	350.00	69,300.00	55	05J/012	5	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งโรง 2 ชั้น	2.1,	312.00		6,500.00	2,028,000.00	12	38	770,640.00	1,257,360.00	1,326,660.00					
						2.1				198.00		69,300.00						2.1	312.00	100.00		2,028,000.00			770,640.00	1,257,360.00		1,326,660.00	50,000,000.00				
50	05F/024	โฉนด	22634	109	หมู่ที่ 8	2.1,			72.00	72.00	350.00	25,200.00	56	05F/024	4/1	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งโรง 2 ชั้น	2.1,	200.00		6,500.00	1,300,000.00	37	85	1,105,000.00	195,000.00	220,200.00					
						2.1				72.00		25,200.00						2.1	200.00	100.00		1,300,000.00			1,105,000.00	195,000.00		220,200.00	50,000,000.00				
51	05J/032	โฉนด	25960	125	หมู่ที่ 8	2,		2	74.00	274.00	60.00	16,440.00	57	05J/032	72	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	84.00		6,500.00	546,000.00	7	7	38,220.00	507,780.00	524,220.00					
						2				274.00		16,440.00																	16,440.00		16,440.00	0.02	
																			2.2	84.00	100.00		546,000.00			38,220.00	507,780.00		507,780.00	10,000,000.00			
52	05F/042	โฉนด	37390	158	หมู่ที่ 8	2.1,		2	12.00	212.00	200.00	42,400.00	58	05F/042	26	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งโรง 2 ชั้น	2.1,	552.00		6,500.00	3,588,000.00	8	22	789,360.00	2,798,640.00	2,841,040.00					
						2.1				212.00		42,400.00						2.1	552.00	100.00		3,588,000.00			789,360.00	2,798,640.00		2,841,040.00	50,000,000.00				
53	05F/021	โฉนด	14527	108	หมู่ที่ 8	1,2.1,	2	3	93.00	1,193.00	80.00	95,440.00	59	05F/021	6	8	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งโรง 2 ชั้น	2.1,	224.00		6,500.00	1,456,000.00	37	85	1,237,600.00	218,400.00	313,840.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
58	05H/047	โฉนด	16178	111	หมู่ที่ 8	2.1,		1	79.00	179.00	60.00	10,740.00	64	05H/047	40	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	295.10		6,500.00	1,918,150.00	6	6	115,089.00	1,803,061.00	1,813,801.00				
						2.1				179.00		10,740.00								2.1	295.10	100.00		1,918,150.00			115,089.00	1,803,061.00	1,813,801.00	50,000,000.00				
59	05J/9725	โฉนด	25955	121	หมู่ที่ 8	1,2.1,	2	2	34.00	1,034.00	260.00	268,840.00	65	05J/9725	39	8	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2.1,	368.64		6,500.00	2,396,160.00	12	50	1,198,080.00	1,198,080.00	1,466,920.00				
						1				941.84		244,878.40																		244,878.40	244,878.40	0.01		
						2.1				92.16		23,961.60								2.1	368.64	100.00		2,396,160.00			1,198,080.00	1,198,080.00	1,222,041.60	50,000,000.00				
60	05F/050	โฉนด	54524	7	หมู่ที่ 8	2.1,		1	36.00	136.00	200.00	27,200.00	66	05F/050	74	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	2.1,	207.60		6,500.00	1,349,400.00	52	76	1,025,544.00	323,856.00	351,056.00				
						2.1				136.00		27,200.00								2.1	207.60	100.00		1,349,400.00			1,025,544.00	323,856.00	351,056.00	50,000,000.00				
61	05F/051	โฉนด	25936	163	หมู่ที่ 8	2.1,		2	38.00	238.00	200.00	47,600.00	67	05F/051	20/1	8	100	บ้านเดี่ยว	คิงดอม	2 ชั้น	2.1,	570.72		6,500.00	3,709,680.00	34	85	3,153,228.00	556,452.00	604,052.00				
						2.1				238.00		47,600.00								2.1	570.72	100.00		3,709,680.00			3,153,228.00	556,452.00	604,052.00	50,000,000.00				
62	05F/054	โฉนด	18186	151	หมู่ที่ 8	2.1,		2	12.00	212.00	200.00	42,400.00	68	05F/054	99	8	100	บ้านเดี่ยว	คิงดอม	2 ชั้น	2.1,	339.76		6,500.00	2,208,440.00			2,208,440.00	2,250,840.00					
						2.1				212.00		42,400.00								2.1	339.76	100.00		2,208,440.00			2,208,440.00	2,250,840.00	2,250,840.00	50,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
63	05F/052	โลนค	35206	153	หมู่ที่ 8	2.1,		1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	69	05F/052	124	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	255.42		6,500.00	1,660,230.00	12	14	232,432.20	1,427,797.80	1,463,197.80						
						2.1				177.00		35,400.00									2.1	255.42	100.00		1,660,230.00			232,432.20	1,427,797.80		1,463,197.80	50,000,000.00				
64	06Q/00	โลนค	59649	267	หมู่ที่ 8	2.1,			70.00	70.00	80.00	5,600.00	70	06Q/00	93	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	138.32		6,500.00	899,080.00	9	9	80,917.20	818,162.80	823,762.80						
						2.1				70.00		5,600.00									2.1	138.32	100.00		899,080.00			80,917.20	818,162.80		823,762.80	50,000,000.00				
65	05E/011	โลนค	43679	179	หมู่ที่ 8	1,2.1,	1	2	74.00	674.00	90.00	60,660.00	71	05E/011	141	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	25.00		6,500.00	162,500.00	6	6	9,750.00	152,750.00	213,410.00						
						1				667.75		60,097.50																					60,097.50		60,097.50	0.01
						2.1				6.25		562.50									2.1	25.00	100.00		162,500.00			9,750.00	152,750.00		153,312.50	50,000,000.00				
66	05J/025	โลนค	48182	261	หมู่ที่ 8	2.1,			56.00	56.00	60.00	3,360.00	72	05J/025	33	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2 ชั้น	2.1,	176.00		6,500.00	1,144,000.00	67	85	972,400.00	171,600.00	174,960.00						
						2.1				56.00		3,360.00									2.1	176.00	100.00		1,144,000.00			972,400.00	171,600.00		174,960.00	50,000,000.00				
67	05J/001	โลนค	35210	122	หมู่ที่ 8	1,2,	1		2.00	402.00	350.00	140,700.00	73	05J/001	18	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว		75.00		6,500.00	487,500.00	3	3	14,625.00	472,875.00	613,575.00						
						1				341.63		119,570.50																					119,570.50		119,570.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน) 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2.1				37.50		6,750.00							2.1	150.00	100.00		975,000.00			39,000.00	936,000.00		942,750.00	50,000,000.00				
74	08Q/00	โฉนด	17493	166	หมู่ที่ 8	1,2,1,		3	50.00	350.00	350.00	122,500.00	82	08Q/00	108	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	เดี่ยว	2.1,	108.00		6,500.00	702,000.00	17	24	168,480.00	533,520.00	656,020.00				
						1				323.00		113,050.00																	113,050.00		113,050.00	0.01		
						2.1				27.00		9,450.00							2.1	108.00	100.00		702,000.00			168,480.00	533,520.00		542,970.00	50,000,000.00				
75	05L/020	โฉนด	62864	109	หมู่ที่ 8	1,2,	2	1	96.00	996.00	80.00	79,680.00	83	05L/020	135	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	เดี่ยว	2.2,	228.00		6,500.00	1,482,000.00	7	7	103,740.00	1,378,260.00	1,457,940.00				
						1				939.00		75,120.00																	75,120.00		75,120.00	0.01		
						2				57.00		4,560.00																	4,560.00		4,560.00	0.02		
																			2.2	228.00	100.00		1,482,000.00			103,740.00	1,378,260.00		1,378,260.00	10,000,000.00				
76	09Q/00	โฉนด	25968	133	หมู่ที่ 8	2,		1	91.00	191.00	180.00	34,380.00	84	09Q/00	22	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	เดี่ยว	2.2,	750.00		6,500.00	4,875,000.00	32	85	4,143,750.00	731,250.00	765,630.00				
						2				191.00		34,380.00																	34,380.00		34,380.00	0.02		
																			2.2	750.00	100.00		4,875,000.00			4,143,750.00	731,250.00		731,250.00	10,000,000.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจตุรพักตรพิมาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
79	05F036	โลนค	17497	164	หมู่ที่ 8	2.1,		1	88.00	188.00	200.00	37,600.00	89	05F036	68	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	275.12		6,500.00	1,788,280.00	52	76	1,359,092.80	429,187.20	466,787.20			
						2.1				188.00		37,600.00									2.1	275.12	100.00		1,788,280.00			1,359,092.80	429,187.20	466,787.20	50,000,000.00		
80	05F008	โลนค	25917	97	หมู่ที่ 8		1	1	4.00	504.00	350.00	176,400.00	90	05F008	150	8	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,3,	149.00		6,500.00	968,500.00	1	1	9,685.00	958,815.00	1,135,215.00			
																					2.2	149.00	100.00		968,500.00			9,685.00	958,815.00	958,815.00	10,000,000.00		
																					3	32.00	21.50		208,000.00			2,080.00	205,920.00	205,920.00		205,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท